



R-LEASING

Equipement professionnel: leasing ou crédit?



R-leasing: une formule qui mérite le coup d'œil.

Qui veut être à la pointe dans son domaine doit s'équiper d'un matériel de pointe. Et qui désire le rester doit actualiser son matériel existant. Cela implique un investissement important dans de nombreuses situations.

Parmi celles-ci, la plus classique est l'acquisition d'un parc automobile, que cela soit des voitures de fonction ou des véhicules liés à votre secteur d'activité comme des autobus, des camions, des remorques ou toute la gamme des utilitaires.

L'équipement professionnel demande également souvent de gros investissements quel que soit votre secteur d'activité: du plus spécialisé comme par exemple, le matériel agricole ou encore le matériel médical et chirurgical, au plus lourd, comme celui utilisé dans l'industrie ou le secteur de la construction, machines-outils, grues, pelles mécaniques mais aussi chaînes de production.

Enfin, comment se passer des désormais incontournables équipements informatiques et bureautiques indispensables à toutes professions?

Aussi, pour faire face à cet important effort financier, Raiffeisen vous propose **R-Leasing**, une alternative de financement aux avantages multiples.

Le leasing est un produit flexible et modulaire: les loyers non linéaires sont possibles afin de tenir compte de vos rentrées. Par exemple, si vos rentrées sont saisonnières, le paiement des loyers peut être prévu pour suivre le même rythme.

Le financement se fait à 100 %: en principe aucun apport de fonds propres n'est exigé. Vos moyens de financement restent à votre disposition pour le financement de votre activité quotidienne ou pour d'autres projets de développement.

Le coût de l'investissement est connu dès le départ: vos loyers sont fixes durant toute la durée du contrat. Aucune mauvaise surprise.

A l'échéance du contrat, vous avez la possibilité de devenir propriétaire du bien financé et ceci à un prix convenu au début du contrat, ou bien de proroger le contrat ou de restituer le matériel.

Vous bénéficiez entre autres de la neutralité bilantaire. Cela signifie que l'investissement n'apparaît pas à l'actif et la dette n'apparaît pas au passif de votre bilan. Par rapport à un financement par crédit bancaire, le ratio de couverture de votre bilan se trouve amélioré.

Les loyers sont fiscalement déductibles en tant que charges d'exploitation, en plus la TVA est récupérable sur les loyers.

En cas d'éligibilité de votre investissement, vous avez la possibilité de pouvoir bénéficier de l'aide fiscale (art. 152 LIR) et vous avez en principe accès aux mêmes aides étatiques que pour un financement traditionnel.

Vous désirez en savoir davantage en fonction de votre situation personnelle? Nos conseillers disposent d'excellentes références quel que soit votre domaine d'activité: services, artisanat, commerce ou industrie. Ils vous répondront sans engagement de votre part et choisiront avec vous la formule la mieux adaptée à vos besoins.



Contactez-nous !

Alzingen 36 89 59
Bascharage 50 65 71-1
Bech-Kleinmacher 23 69 85 66
Bertrange 31 81 42
Bettborn 23 62 01 52
Bettembourg 51 58 25
Bous 23 60 71
Canach 35 83 56
Clemency 50 75 42
Clervaux 92 19 59
Crauthem 36 87 61
Diekirch 80 80 93
Differdange 58 35 09
Dudelange 52 02 12
Echternach 72 01 77
Esch/Alzette 53 01 26
Ettelbruck 81 25 52
Feulen 81 02 14
Grevenmacher 75 02 41
Hobscheid 39 01 02
Hosingen 92 04 13
Hostert/Lux 34 05 22
Junglinster 78 00 35
Kayl 56 71 56
Kehlen 30 99 41
Kleinbettingen 39 60 92
Lux-Centre 24 50 22 08
Lux-Limpertsberg 47 03 35
Lux-Merl 24 50-1
Mamer 31 97 91
Mersch 32 00 67
Mondercange 55 76 67
Mondorf 23 66 26-1
Niederanven 34 81 77-1
Noerdange 23 62 27-1
Perlé 23 64 00 15
Pétange 50 42 07
Reckange-Mess 37 00 77
Redange 26 62 36-1
Reisdorf 86 91 96
Remerschen 23 66 43 75
Remich 23 60 73-1
Saeul 23 63 02 26-1
Sandweiler 35 72 31
Soleuvre 59 30 54
Strassen 31 93 54
Troisvierges 26 95 73 11
Useldange 23 63 90 11
Vichten 83 87 44
Walferdange 33 30 03
Wasserbillig 74 02 07
Weiswampach 99 83 70
Wiltz 26 95 10-1
Wincrange 26 91 51-1
Wormeldange 76 03 37-1

www.raiffeisen.lu